



COMUNE DI SOVERIA MANNELLI
(Provincia di Catanzaro)
ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE
(nominato con Decreto del Presidente della Repubblica del 6.12.2021)

DELIBERAZIONE N.9 del 14.2.2024

ORIGINALE

OGGETTO: Alienazione beni immobili di proprietà comunale. Presa atto.

L'anno duemilaventiquattro il giorno quattordici del mese di febbraio, alle ore 12.00, nella Casa Comunale del Comune di Soveria Mannelli, si è riunito l'Organo straordinario di liquidazione (OSL), nominato con DPR del 6.12.2021.

Partecipa il Segretario Comunale dott. Ferdinando Pirri in qualità di segretario verbalizzante.

L'ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

Premesso:

-**che** il comune di Soveria Mannelli, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 28.9.20221, esecutiva, ha deliberato il dissesto finanziario;

-**che** con D.P.R. in data 6.12.2021 è stata nominato l'Organo Straordinario di Liquidazione del comune di Soveria Mannelli, come sopra riportato, "Per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente";

-**che** in data 15 dicembre 2021 il citato decreto presidenziale è stato formalmente notificato all'Organo straordinario di liquidazione;

-che ai sensi dell'articolo 252, comma 2 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, l'insediamento presso l'Ente è avvenuto in data 17.12.2021, entro 5 giorni dalla notifica del provvedimento di nomina, giusta deliberazione O.S.L. n. 1 del 17.12.2021;

-**Richiamata** la propria deliberazione :

-n. 1 del 17.1.2021 con oggetto: "Insediamento e primi adempimenti dell'Organo Straordinario di Liquidazione".

-n. 8 del 26.1.2022 con oggetto "Richiesta attivazione procedure per alienazione immobiliari il cui importo deve essere destinato alla Massa Passiva della gestione della Liquidazione;

-n. 18 del 17.8.2021 del Consiglio Comunale " Piano delle alienazioni degli immobili comunali terreni e fabbricati ricadenti nel territorio comunale";

-**Preso atto** che il Consiglio comunale con l'atto richiamato ha demandato al responsabile dell'Ufficio tecnico comunale l'adozione di tutti gli atti e gli adempimenti connessi e consequenziali;



-Considerato che la Massa Attiva della liquidazione è costituita, tra l'altro, da proventi per l'alienazione di beni mobili ed immobili di proprietà comunale non indispensabili;

-Vista la documentazione trasmessa e che sebbene non allegata alla presente deliberazione, viene acquisita gli atti dell'Ufficio dell'O.S.L.;

-Attesa la necessità di acquisire delle risorse finanziarie da destinare alla massa attiva della liquidazione;

-Ritenuto pertanto prendere atto della alienazione di n. 2 immobili (terreni) di proprietà comunale di cui al prospetto che segue;

DELIBERA

-La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;

-Di prendere atto della alienazioni di cui al prospetto che segue:

Nominativo	Importo	Descrizione immobile
Notarianni Giuseppe	€ 3.140,00	Terreno in catasto foglio di Mappa n. 13 ex particella n. 241 foglio di mappa n. 13 e particella n. 600 sub 1 area urbana di mq.214.
Bevilacqua Mario	€ 1.135,00	Terreno in catasto foglio di Mappa n. 13 ex particella n. 241 foglio di mappa n. 13 e particella n. 519 sub 1 di mq.135.

-Di dare atto che l'importo di € 4.275,00 incassato dal Comune di Soveria Mannelli deve essere riversato su apposito conto della gestione della Commissione Straordinaria di liquidazione da destinare alla Massa Attiva;

-Di demandare al Responsabile dell' Ufficio finanziario dell'Ente ed all'ufficio O.S.L. di porre in essere tutti gli atti di gestione necessari e conseguenti all'attuazione del presente provvedimento e **di effettuare** l'immediato trasferimento delle somme in esame;

-Di imputare la spesa complessiva di € 4.275,00 sulle disponibilità finanziarie giacenti presso la Tesoreria della Commissione Straordinaria di Liquidazione;

La presente deliberazione, dichiarata *ex lege* immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 4, comma 6, del DPR 24.08.1993, n. 378, verrà pubblicata all'albo pretorio *on line* ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Disporre altresì l'inoltro della presente deliberazione:

-Al Sindaco;

-Segretario Comunale

-Responsabile dell'Area Finanziaria e dell'Ufficio Tecnico;

-Servizio informatico per la pubblicazione nella sezione del sito istituzionale dell'Ente dedicata alla Commissione Straordinaria di Liquidazione e all'albo Pretorio.

Il Segretario Comunale

Dott. Ferdinando Pirri



L'ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE
Dott. Giovanni Musacchio



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 14 FEB, 2024 al 29 FEB, 2024, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del Decreto Legislativo n. 267/2000



Il Segretario Comunale
Dott. Ferdinando Pirri

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- () è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on-line per 15 giorni consecutivi con decorrenza 14 FEB, 2024 (art. 124 D.Lgs. n. 267/2000).
- () è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale on line (art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000);
- è divenuta esecutiva il _____ decorsi dieci giorni dalla pubblicazione
- () è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000).

Soveria Mannelli li 14 FEB, 2024



Il Segretario Comunale
Dott. Ferdinando Pirri



Comune di SOVERIA MANNELLI

Albo Pretorio

Affari generali

DELIBERE OSL

Estremi del documento pubblicato

Ente mittente	COMUNE DI SOVERIA MANNELLI
U.O.R Mittente	
Nr. atto	9/2024
Data Atto	14/02/2024
Oggetto	Alienazione beni immobili di proprietà comunale. Presa atto.

Data di inizio affissione: 14/02/2024

Data di fine affissione: 29/02/2024

Si attesta l'avvenuta pubblicazione del documento all'albo pretorio comunale sopra indicato



Il Responsabile della Pubblicazione
FILICE MARIO

Il Segretario Comunale